

Městský úřad Beroun
Odbor dopravy a správních agendDatum:
06.03.2015Číslo jednací:
MBE/15365/2015/DOPR-PeJSpisová značka:
478/2013/DOPRVyřizuje / telefon:
Jana Petrášková/ 311630228E-mail:
doprava12@muberoun.cz

Rozhodnutí

Městský úřad Beroun, odbor dopravy a správních agend, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), na základě žádosti stavebníka obce Korno, IČ 00509671, se sídlem Korno 21, Liteň, 267 27, podle § 129 odst. 3 a § 115 stavebního zákona

dodatečně povoluje

stavbu **stavební úprava komunikace** na pozemcích parc. č. **149, 163/18** (odděl. č. z p.č. 163/6 dle GP č.153-11/2013), **708/1** (odděl. č. z p.č. 708 dle GP č. 153-11/2013) a **720** v kat. území **Korno**, která obsahuje novou konstrukci vozovky zhotovenou ze šterkodrti, recyklátu a asfaltobetonu v šíři cca 4,25 m a v délce 98,3 m.

Pro dodatečné povolení se stanovují tyto podmínky:

1. Komunikace zařazená podle předložené projektové dokumentace do kategorie účelová komunikace, bude vybavena směrovými sloupky barvy červené, které se instalují po obou stranách v místě zaústění účelové komunikace na jinou pozemní komunikaci. Upozorňují řidiče jedoucí po účelové komunikaci na vjezd na hlavní komunikaci, ve dne rovněž i řidiče jedoucí po hlavní komunikaci na zaústění účelové komunikace.
2. Stavebník zajistí u odboru životního prostředí Městského úřadu Beroun vynětí pozemku parc. č. 163/18 v kat. území Korno ze zemědělského půdního fondu, neboť podle údajů uvedených v katastru nemovitostí se jedná o druh pozemku orná půda.
3. Po splnění výše uvedených podmínek požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu, neboť podle § 122 odst. 1 stavebního zákona se jedná o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit.

Odůvodnění:

Stavebník postavil předmětnou stavbu bez stavebního povolení. Speciální stavební úřad proto opatřením ze dne 12.2.2013 oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení o odstranění této stavby podle § 129 odst. 2 stavebního zákona a jelikož stavebník dne 22.2.2013 požádal o dodatečné povolení stavby, řízení o odstranění stavby přerušil a současně vyzval stavebníka k doložení předepsaných podkladů podle § 112 stavebního zákona. Předepsané podklady byly k žádosti doloženy dne 7.1.2015.

Stavebník k řízení předložil projektovou dokumentaci, kterou vypracoval Ing. Tomáš Hocke v 03/2013 a autorizoval Ing. David Bartůšek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 0007960 a tyto doklady a podklady:

- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územní odbor Beroun ze dne 14.6.2013 pod ev. č. BE – 311 - 2/2013/PD;
- vyjádření odboru životního prostředí Městského úřadu Beroun ze dne 16.5.2013 pod č.j. MBE/25052/2013/ŽP-Cir;
- závazné stanovisko Správy CHKO Český Kras ze dne 20.5.2013 pod č.j. 00873/CK/2013;
- vyjádření Krajského ředitelství policie Stč. Kraje, územní odbor, DI Beroun ze dne 6.5.2013 pod č.j. KRPS-151469-1/ČJ-2013-010206;
- vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o., ze dne 17.6.2013 pod zn. 2885/13/KSUS/KLT/KYS;
- vyjádření spol. Telefónica Czech Republic, a.s. ze dne 21.3.2013 pod č.j. 546368/13;
- vyjádření spol. ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 1.7.2013 pod zn. 1055149577/JM-092/2013;
- vyjádření spol. RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 23.12.2014 pod zn. 5001046960.

Stavebník má k pozemkům, na nichž se stavba povoluje, vlastnické právo, jak speciální stavební úřad ověřil dálkovým přístupem v katastru nemovitostí a doklady o tom založil do spisu.

Speciální stavební úřad stanovil podle § 109 odst. 1 stavebního zákona ve stavebním řízení tyto účastníky řízení: Obec Korno, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Karel Trojan, Jana Trojanová, Eva Zlámalová, Romana Vyskočilová, Lenka Čiperová, Marie Josková, ČEZ Distribuce, a.s., a RWE Distribuční služby, s.r.o.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal, zda stavebník prokázal splnění předpokladů pro dodatečné povolení stavby stanovených v § 129 odst. 3 stavebního zákona a zjistil: Stavba není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, neboť se nachází v zastavěném území obce Korno, vymezeném opatřením obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 12.10.2007. Stavba se nenachází na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje, neboť se jedná o pozemky užívané jako pozemní komunikace a v katastru nemovitostí vedené jako ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace. Jelikož se komunikace nachází v rozsáhlém chráněném území, byla stavba projednána se Správou chráněné krajinné oblasti Český Kras, která k ní vydala souhlasné stanovisko. Stavba není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem, neboť realizovanou stavební úpravou došlo ke zlepšení obslužnosti přilehlých nemovitostí zřízením bezprašného povrchu vozovky s vyhovujícími parametry rozjezdu v místě napojení na krajskou silnici III. třídy a s dostatečně dimenzovaným propustkem přes silniční příkop. Dotčené orgány, které posuzují návrh podle zvláštních předpisů, a vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury, vydaly ke stavbě souhlasná stanoviska.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 16.2.2015 oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení o žádosti o dodatečné povolení stavby. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 5.3.2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol, který je součástí spisu. Dotčené orgány a účastníci řízení byli zároveň upozorněni, že závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy, mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak že k nim nebude přihlédnuto. Ve stanovené lhůtě nebyly žádné námitky popř. důkazy ani další závazná stanoviska uplatněna.

Speciální stavební úřad v řízení shromáždil podklady potřebné pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit k navržené stavbě námitky. Ve výroku rozhodnutí stanovil podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů a v souladu s ust. § 122 odst. 1 stavebního zákona stanovil, že užívání dokončené stavby podléhá kolaudačnímu souhlasu.

Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě stavebník prokázal, že stavba je provedena v souladu s veřejným zájmem, splnil podmínky stanovené v § 129 odst. 2 a 3 a § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona a proto bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním učiněným u Městského úřadu Beroun, odboru dopravy a správních agend. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.

Otisk
úředního razítka

Mgr. Miroslav Jerling v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Martina Krejčová

Ověřená dokumentace stavby bude předána stavebníkovi po právní moci tohoto rozhodnutí.

Správní poplatek byl vyměřen podle položky 18 bodu 4 sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši Kč 500,-.

Doručí se:

Účastníci řízení:

1. Obec Korno, Korno 21, 267 27
2. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 11, Praha 5, 150 21
3. Karel Trojan, Korno 50, 267 27
4. Jana Trojanová, Korno 50, 267 27
5. Eva Zlámalová, Korno 5, 267 27
6. Romana Vyskočilová, Talichova 767, Beroun-Město, 266 01
7. Lenka Čiperová, Korno 41, 267 27
8. Marie Josková, Husova 63, Beroun-Zavadilka, 266 01
9. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín 4, 405 02
10. RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, 657 02

Dotčené orgány:

11. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Beroun, Pod Studánkou 1258, Beroun-Město, 266 01
12. Krajské ředitelství policie Stř. Kraje, územní odbor, DI Beroun, Tyršova 1635, Beroun-Město, 266 50
13. Městský úřad Beroun, odbor výstavby, Husovo náměstí 68, Beroun-Centrum, 266 43
14. Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, Husovo náměstí 68, Beroun-Centrum, 266 43
15. Správa CHKO Český Kras, Karlštejn 85, 267 18

Spis ODaSA zde

Vyvěšeno: 11.3.2015
Sejmuto: 27.3.2015