

Městský úřad Beroun
Odbor výstavby

Č.j.: **MBE/8952/2019/VÝST-Pv**
Spis. zn.: **2247/2019/VÝST**
Vyřizuje: **Iva Pecharová**, tel.: 311 654 143, e-mail: vyst3@muberoun.cz

V Berouně dne **4.2.2019**

Žadatel:
Obec Korno, IČO 509671, Korno 21, 267 27 Korno

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Korno, IČO 509671, Korno 21, 267 27 Korno (dále jen "žadatel") podala dne 30.1.2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

přístavba, nástavba a stavební úpravy budovy obecního úřadu č.p. 21, Korno

na pozemku: stavební parcela **číslo 12** v katastrálním území **Korno**. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- **přístavba nezastřešeného schodiště navazujícího na střešní vikýř pro vstup do půdního prostoru (na jižní dvorní straně objektu)**
- **nástavba podkroví na plochostřešní přízemní části budovy (na východní straně objektu)**
- **stavební úpravy - změny v členění fasád (velikost a umístění oken a dveří a redukce počtu nadstřešních částí komínových těles)**
- **nové vnitřní rozvody elektro**

Městský úřad Beroun, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

12. března 2019 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Beroun, odbor výstavby, úřední dny: Po a St 8:00 - 17:00; v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě).

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Iva Pecharová
samostatný odborný referent

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

Obec Korno, IDDS: 9zfbge7

sídlo: Korno č.p. 21, 267 27 Liteň

Jarmila Vortelová, Přecechtělova č.p. 2230/4, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Dotčené správní úřady:

AOPK ČR, Regionální pracoviště SCHKO Český kras, IDDS: ffydyjp

sídlo: Karlštejn č.p. 85, 267 18 Karlštejn

Městský úřad Beroun - odbor ÚPRR, odd. památkové péče, Husovo náměstí č.p. 68, 266 43 Beroun-Centrum

Městský úřad Beroun - odbor životního prostředí, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun-Centrum

Městský úřad Beroun - odbor územního plánování a regionálního rozvoje, Husovo náměstí č.p. 68, 266 43 Beroun-Centrum

K vyvěšení na úřední desku:

Obecní úřad Korno, Korno č.p. 21, 267 27 Liteň

Městský úřad Beroun - kancelář tajemníka, Husovo náměstí č.p. 68, 266 43 Beroun-Centrum

Na úřední desce MěÚ Beroun:

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Na úřední desce OÚ Korno:

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.